



**PlantiCo Hodowla i Nasiennictwo Ogrodnicze Zielonki Spółka z o.o.
ogłasza ofertowy przetarg nieograniczony na wybór wykonawcy robót
budowlanych – rozbiórka budynku w Kalinowej (Gmina Kutno)**

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbiórki budynku - hotelu robotniczego wraz z zapleczem kuchenne-stołówkowym (obecnie pustostan) zlokalizowanego na działce geodezyjnej 121/19 w miejscowości Kalinowa gmina Kutno.

- powierzchnia zabudowy 424 m²
- kubatura 2680 m³

Budynek posadowiony na fundamencie betonowym, ściany zewnętrzne i wewnętrzne z cegły silikatowej, strop betonowy, dach betonowy, jednospadowy pokryty papą.

Zakres rozbiórki – stan zero

Do obowiązku wykonawcy należeć będzie:

- odłączenie instalacji elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej i zabezpieczenie tych instalacji,
- demontaż urządzeń, armatury oraz przewodów instalacyjnych,
- rozbiórka okien, drzwi,
- usunięcie pokrycia dachowego, rynien, rur spustowych i obróbek blacharskich,
- rozbiórka stropów, ścian wewnętrznych i zewnętrznych,
- przejęcie obowiązku dot. odpadów i przekazanie ich do utylizacji zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- odpowiednia utylizacja złomu i innych materiałów powstałych z rozbiórki zgodnie z przepisami prawa,
- roboty ziemne - wyrównanie terenu itp.,
- uporządkowanie i oczyszczenie terenów przylegających do obiektu przewidzianego do wyburzenia,
- zgłoszenie zakończenia robót budowlanych i rozbiórkowych.

Wykonawca musi posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz powinien dysponować osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

Wykonawca składając ofertę jest zobowiązany jest do zawarcia umowy na roboty budowlane/wyburzeniowe, treść umowy zostanie ustalona z Wykonawcą.

Zamawiający w ramach przedmiotowego postępowania umożliwia zainteresowanym wykonawcom dokonanie wizji lokalnej na terenie objętym przedmiotowym zamówieniem, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu pod nr. tel. 602 619 453

Termin wykonania prac objętych przetargiem od 01.01.2026 r. do 28.02.2026 r.

Sposób złożenia oferty:

1. Oferty należy składać w PLN w cenach netto do dnia **27.10.2025 r.** wyłącznie drogą mailową na adres: przetargi@plantico.pl w tytule wiadomości „ROZBIÓRKA BUDYNKU KALINOWA”
2. Oferta powinna obejmować całość zadania.
3. Oferta powinna zawierać kosztorys cenowy (w tym koszty materiałów) wraz z terminem zakończenia prac. Do oferty należy dołączyć oświadczenia o RODO i o 30- dniowym terminie związania ofertą – liczona jest data początku od **27.10.2025r.** a także podać osobę do kontaktu wraz z nr telefonu i adresem mailowym.
4. Oferty niekompletne oraz niespełniające warunków opisanych w pkt. 3 nie będą brane pod uwagę.
5. Komisja przetargowa dokona w dniu **28.10.2025** roku o godz. **12.00** wyboru oferty.
6. Po dokonaniu wyboru Oferenta, Spółka i Wykonawca uzgodnią ostateczną treść umowy na wykonanie prac.
7. Zamówienie nie podlega przepisom ustawy o zamówieniach publicznych a przedmiotowe postępowanie nie stanowi aukcji ani przetargu w rozumieniu art. 70¹ k.c.
8. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu - +48 602 619 453 lub adresem mailowym golebiew@plantico.pl
9. Spółka deklaruje, że w terminie 5 dni roboczych licząc od daty 28.10.2025r. r. poinformuje Oferenta o przyjęciu lub odrzuceniu oferty.
10. Spółka zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania bez podania przyczyn na każdym jego etapie.

