



PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

BP-05.6727.1758.2025.CLE

Kraków, 27.05.2025 r.

ZAŚWIADCZENIE

o przeznaczeniu terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) po rozpoznaniu wniosku:

- **PLANTICO HODOWLA I NASIENNICTWO OGRODNICZE ZIELONKI SP. Z O.O.**, ul. Parkowa 1A, 05-082 Stare Babice
- z dnia: 22.05.2025 r. (data wpływu do tut. Urzędu 26.05.2025 r.)
- dotyczącego wydania zaświadczenia o przeznaczeniu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla działki **nr 26 obręb 4 jednostka ewidencyjna Nowa Huta** położonej w Krakowie wg stanu na dzień złożenia wniosku

zaświadcza się, że

działka **nr 26 obręb 4 jednostka ewidencyjna Nowa Huta** podlega ustaleniom obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „**Kantorowice**”, zatwierdzonego Uchwałą Nr XXIV/556/25 Rady Miasta Krakowa z dnia 23 kwietnia 2025 r. (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego z dnia 6 maja 2025 r., poz. 2895) i znajduje się w obszarach oznaczonych na rysunku planu symbolami:

- **WS.1 – teren wód powierzchniowych śródlądowych**, o podstawowym przeznaczeniu pod wody powierzchniowe śródlądowe – potok Baranówka wraz z obudową biologiczną;
- **ZPb.1 – teren zieleni urządzonej**, o podstawowym przeznaczeniu pod zieleńce, ogrody, zieleń towarzyszącą obiektom budowlanym;
- **KDW.1 – teren komunikacji – teren drogi wewnętrznej**, o podstawowym przeznaczeniu pod drogę wewnętrzną.

Uwaga

Pełną informację na temat ustaleń planu, w przedmiocie określenia sposobów zagospodarowania i warunków zabudowy terenu, można uzyskać w trybie przepisów art. 30 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 poz. 1130 ze zm.), poprzez wystąpienie do Wydziału Planowania Przestrzennego o wydanie wypisu i wrysu z miejscowego planu zagospodarowania lub na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Miasta Krakowa pod adresem: <http://www.bip.krakow.pl/> w kolejnych zakładkach: STRATEGIE, POLITYKI, PROGRAMY → PLANOWANIE PRZESTRZENNE → PLANY OBOWIĄZUJĄCE. Informacje dotyczące statusu planistycznego działek można również pozyskać z portalu Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej dostępnego pod adresem: <https://msip.krakow.pl/>, w bloku tematycznym pn. Mapa dla architektów i planistów.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Tomasz Wadowski

Kierownik Pracowni

Dokument podpisany elektronicznie

Niniejsze zaświadczenie wydaje się dla celów notarialnych.

Opłata skarbową: 17.00 zł

Otrzymują:

1. **PLANTICO HODOWLA I NASIENNICTWO OGRODNICZE ZIELONKI SP. Z O.O.**, ul. Parkowa 1A, 05-082 Stare Babice
2. Aa