



Załącznik nr 2

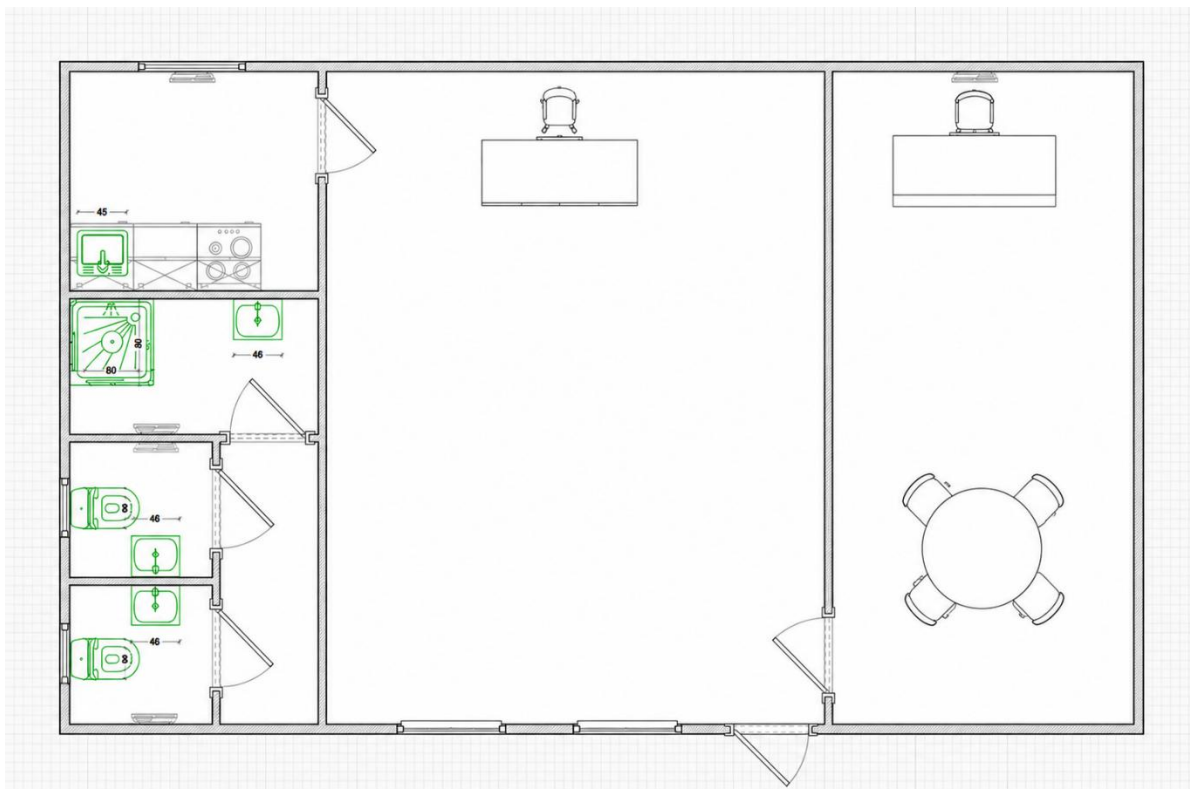
do ogłoszenia na zakup fabrycznie nowego całorocznego budynku modułowego.

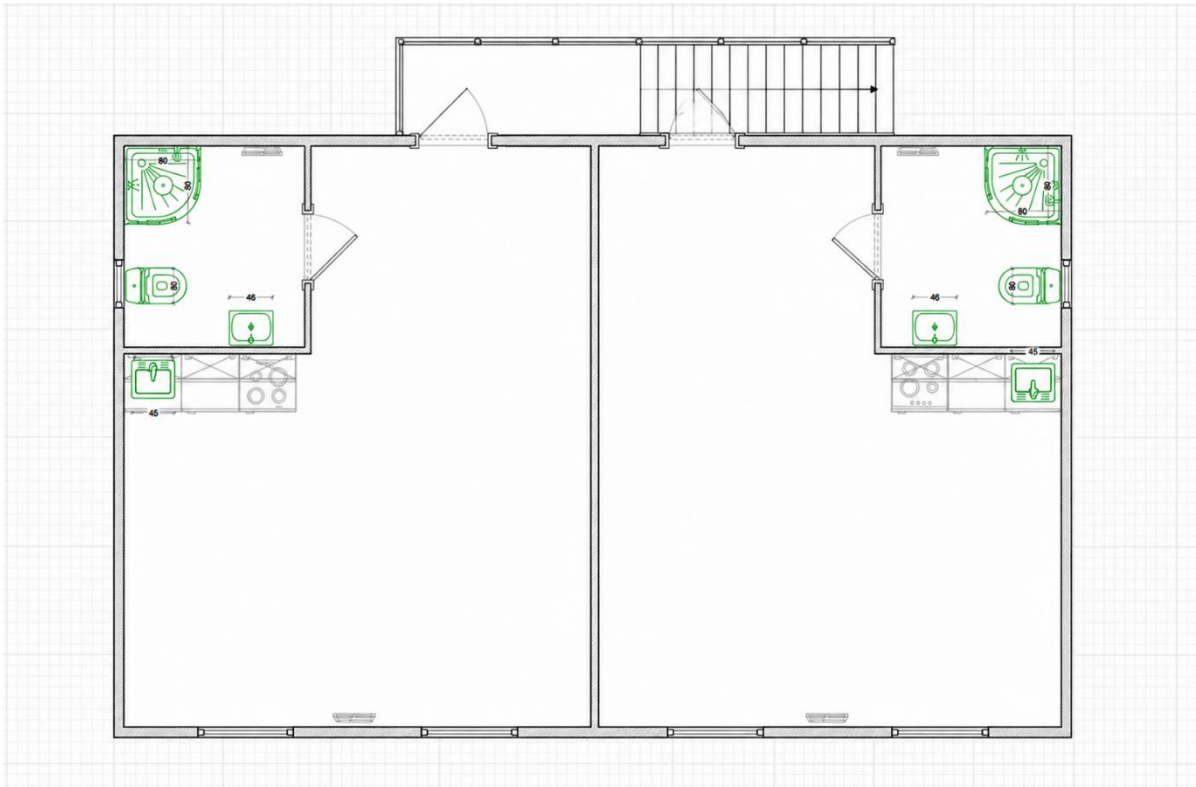
Specyfikacja całorocznego budynku modułowego:

1. Budynek modułowy całoroczny.
2. Budynek dwukondygnacyjny.
3. Konstrukcja stalowa z ukrytą ramą.
4. Ocieplenie umożliwiające użytkowanie całoroczne.
5. Jedna klatka schodowa zewnętrzna prowadząca na drugą kondygnację.
6. Ukryte orynnowanie.
7. Elewacja w kolorze antracytowym z poziomymi panelami drewnopodobnymi.
8. Dach wykonany zgodnie z obowiązującymi normami.
9. Parametry izolacyjności zgodne z obowiązującymi przepisami.
10. Pomieszczenie biurowe typu open space na parterze.
11. Oddzielny gabinet na parterze.
12. Pomieszczenie socjalne z aneksem kuchennym na parterze.
13. Dwie toalety na parterze.
14. Dwie łazienki z prysznicami na piętrze.
15. Dwa pomieszczenia socjalne z aneksem kuchennym na piętrze.
16. Instalacja elektryczna prowadzona w korytkach.
17. Rozdzielnia elektryczna.
18. Instalacja oświetleniowa LED.
19. Instalacja wodociągowa.
20. Instalacja kanalizacyjna.
21. Podliczniki energii elektrycznej na piętrze – oddzielne dla każdego pomieszczenia.
22. Podliczniki wody na piętrze.
23. Ogrzewanie wszystkich pomieszczeń.
24. Wizualizacja 3D w kolorze.
25. Klimatyzacja wszystkich pomieszczeń.
26. Stolarka okienna zgodna z obowiązującymi normami.
27. Szyby na parterze lekko przyciemnione, przeszklenia od podłogi do sufitu.
28. Rolety zewnętrzne ręczne.
29. Wykończone ściany wewnętrzne i sufity „pod klucz”.
30. Posadzki dostosowane do funkcji pomieszczeń.
31. Wyposażenie łazienek obejmujące WC, umywalki, kabiny prysznicowe oraz armaturę.
32. Zabudowa aneksu kuchennego wraz ze zlewozmywakiem i baterią.
33. Przygotowanie pod montaż AGD.
34. Dokumentacja projektowa.
35. Dokumentacja umożliwiająca dokonanie zgłoszenia lub uzyskanie pozwolenia na budowę.
36. Dostawa obiektu.
37. Montaż obiektu.
38. Uruchomienie wszystkich instalacji.

39. Gwarancja minimum 12 miesięcy.

40. Rozmieszczenia pomieszczeń zgodne z załączonym rysunkiem lub rozwiązania równoważne zapewniające identyczną funkcjonalność





Załączone rysunki stanowią schemat funkcjonalny i poglądowy. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne pod względem konstrukcyjnym i technologicznym, pod warunkiem zachowania wymaganej funkcjonalności, układu pomieszczeń oraz parametrów określonych w niniejszej specyfikacji.